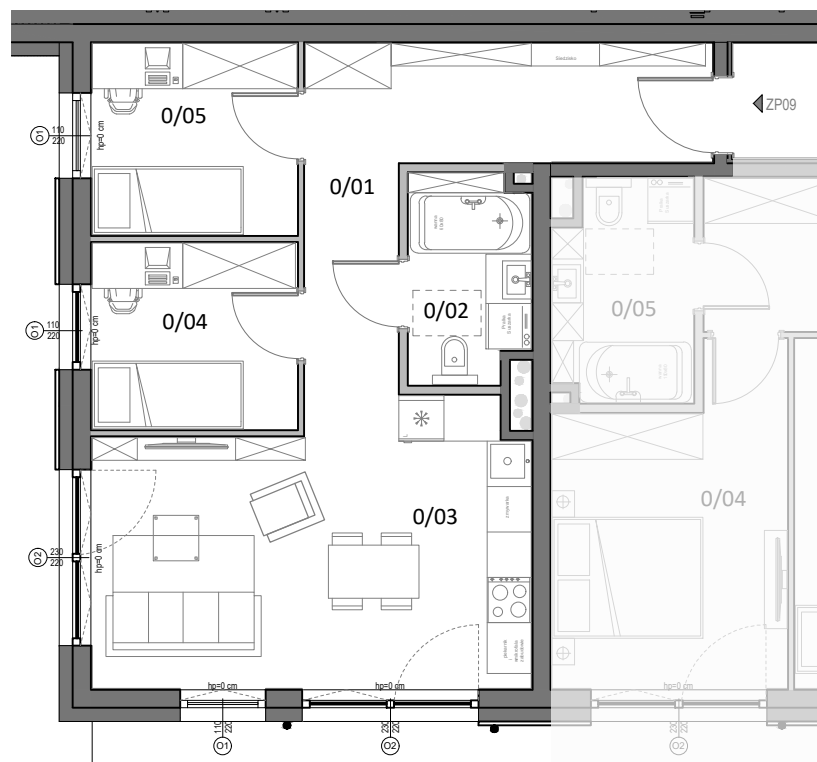


PARTER

POW. UŻYTKOWA LOKALU: 51,21 m²



SKALA 1:100
0 0,5 1 2 3 4 5

UWAGA:

- Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu lokalizacji poszczególnych pomieszczeń w budynku oraz jego lokalizację. Rysunek ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i budynku podano na podstawie projektu budowlanego; obliczenia powierzchni użytkowych pomieszczeń oraz budynku sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa obliczana zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07.
- Aranżacja lokalu przykładowa. Wyposażenie zostało pokazane wyłącznie w celach prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
- Dopuszcza się możliwość swobodnego usunięcia lub przesunięcia ścian wskazanych na niniejszej karcie jako ściany działowe (ściany zaznaczone kolorem żółtym); dopuszcza się możliwość przesunięcia otworów drzwiowych w ww. ścianach działowych. Ewentualne usunięcia/przesunięcia, po stronie docelowego Właściciela budynku, po uzyskaniu pisemnej zgody Inwestora. Nie dopuszcza się demontażu, przesunięć ścian oraz podkuwania ścian stanowiących obudowę szachtów instalacyjnych oraz ścian nośnych (ściany zaznaczone kolorem ciemnoszarym).
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym; mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów, powierzchni i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

LEGENDA:

Ściany bez możliwości wyburzenia / demontażu *

*nie dopuszcza się żadnych zmian elementów, w tym wyburzeń, podkuwania itp.

Ściany działowe nadające się do wyburzenia / demontażu

Obniżenia konstrukcyjne

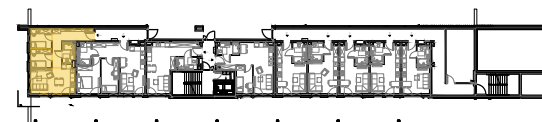


POWIERZCHNIA LOKALU ZP09

ZP09_0/01	PRZEDPOKÓJ Z KORYTARZEM	13,07 m ²
ZP09_0/02	ŁAZIENKA	4,33 m ²
ZP09_0/03	SALON Z ANEKSEM	20,08 m ²
ZP09_0/04	POKÓJ I	6,79 m ²
ZP09_0/05	POKÓJ II	6,94 m ²

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 51,21 m²

LOKALIZACJA LOKALU W BRYLE BUDYNKU:



INWESTOR I BIURO SPRZEDAŻY

SMART CAMPUS KIELCE

tel.: +48 535 827 283

e-mail: sprzedaz@smartcampuskielce.pl