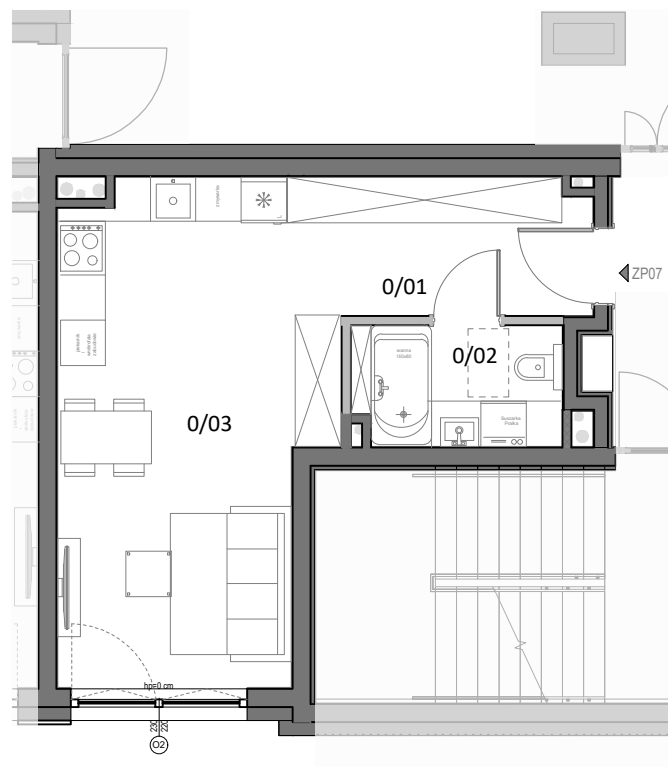


## PARTER

POW. UŻYTKOWA LOKALU: 33,30 m<sup>2</sup>



SKALA 1:100

### UWAGA:

- Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu lokalizacji poszczególnych pomieszczeń w budynku oraz jego lokalizację. Rysunek ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i budynku podano na podstawie projektu budowlanego; obliczenia powierzchni użytkowych pomieszczeń oraz budynku sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa obliczana zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07.
- Aranżacja lokalu przykładowa. Wyposażenie zostało pokazane wyłącznie w celach prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
- Dopuszcza się możliwość swobodnego usunięcia lub przesunięcia ścian wskazanych na niniejszej karcie jako ściany działowe (ściany zaznaczone kolorem żółtym); dopuszcza się możliwość przesunięcia otworów drzwiowych w ww. ścianach działowych. Ewentualne usunięcia/przesunięcia, po stronie docelowego Właściciela budynku, po uzyskaniu pisemnej zgody Inwestora. Nie dopuszcza się demontażu, przesunięć ścian oraz podkuwania ścian stanowiących obudowę szachtów instalacyjnych oraz ścian nośnych (ściany zaznaczone kolorem ciemnoszarym).
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym; mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów, powierzchni i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

### LEGENDA:

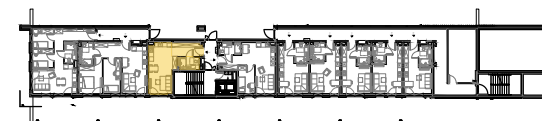
- Ściany bez możliwości wyburzenia / demontażu \*
- \*nie dopuszcza się żadnych zmian elementów, w tym wyburzeń, podkuwania itp.
- Ściany działowe nadające się do wyburzenia / demontażu
- Obniżenia konstrukcyjne



## POWIERZCHNIA LOKALU ZP07

|                              |                 |                      |
|------------------------------|-----------------|----------------------|
| ZP07_0/01                    | PRZEDPOKÓJ      | 7,30 m <sup>2</sup>  |
| ZP07_0/02                    | ŁAZIENKA        | 4,38 m <sup>2</sup>  |
| ZP07_0/03                    | SALON Z ANEKSEM | 21,62 m <sup>2</sup> |
| ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |                 | 33,30 m <sup>2</sup> |

## LOKALIZACJA LOKALU W BRYLE BUDYNKU:



## INWESTOR I BIURO SPRZEDAŻY

SMART CAMPUS KIELCE

tel.: +48 535 827 283

e-mail: [sprowadz@smartcampuskielce.pl](mailto:sprowadz@smartcampuskielce.pl)