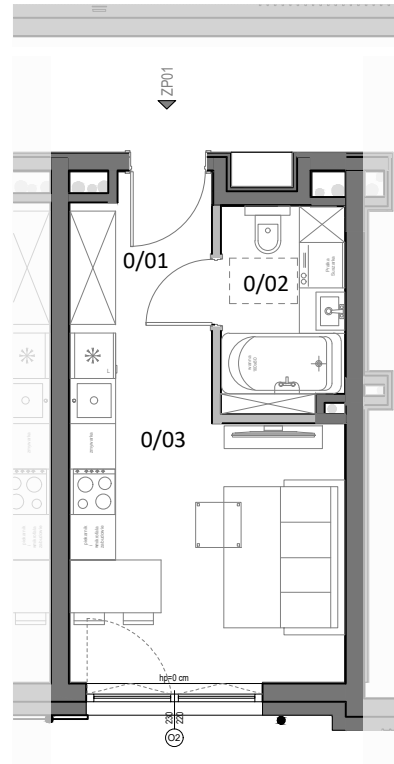


PARTER

POW. UŻYTKOWA LOKALU: **22,80 m²**



SKALA 1:100

UWAGA:

- Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu lokalizacji poszczególnych pomieszczeń w budynku oraz jego lokalizację. Rysunek ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i budynku podano na podstawie projektu budowlanego; obliczenia powierzchni użytkowych pomieszczeń oraz budynku sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa obliczana zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07.
- Aranżacja lokalu przykładowa. Wyposażenie zostało pokazane wyłącznie w celach prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
- Dopuszcza się możliwość swobodnego usunięcia lub przesunięcia ścian wskazanych na niniejszej karcie jako ściany działowe (ściany zaznaczone kolorem żółtym); dopuszcza się możliwość przesunięcia otworów drzwiowych w ww. ścianach działowych. Ewentualne usunięcia/przesunięcia, po stronie docelowego Właściciela budynku, po uzyskaniu pisemnej zgody Inwestora. Nie dopuszcza się demontażu, przesunięć ścian oraz podkuwania ścian stanowiących obudowę szachtów instalacyjnych oraz ścian nośnych (ściany zaznaczone kolorem ciemnoszarym).
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym; mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów, powierzchni i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

LEGENDA:

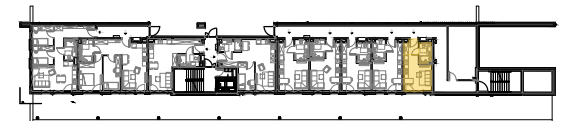
- Ściany bez możliwości wyburzenia / demontażu *
- *nie dopuszcza się żadnych zmian elementów, w tym wyburzeń, podkuwania itp.
- Ściany działowe nadające się do wyburzenia / demontażu
- Obniżenia konstrukcyjne



POWIERZCHNIA LOKALU ZP01

ZP01_0/01	PRZEDPOKÓJ	3,53 m²
ZP01_0/02	ŁAZIENKA	4,39 m²
ZP01_0/03	SALON Z ANEKSEM	14,88 m²
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		22,80 m²

LOKALIZACJA LOKALU W BRYLE BUDYNKU:



INWESTOR I BIURO SPRZEDAŻY

SMART CAMPUS KIELCE

tel.: +48 535 827 283

e-mail: spredaz@smartcampuskielce.pl